



MULTIRISQUE HABITAT SOCIAL

L'assurance indispensable
des bailleurs sociaux



MULTIRISQUE HABITAT SOCIAL, L'assurance indispensable des bailleurs sociaux

Leader de l'assurance des collectivités territoriales, SMACL Assurances met son expertise au service **des professionnels de l'habitat social** et vous propose :

- des garanties adaptées à votre activité ;
- un service prévention pour vous aider à mieux appréhender vos risques et sécuriser vos biens.

Assurance **Multirisques**

Une assurance pour **garantir les bâtiments et leur contenu**, ainsi que les installations et aménagements extérieurs, en cas de dommages résultant d'événements tels que :

- > Incendie ;
- > Vol ;
- > Vandalisme ;
- > Attentat , émeute et mouvement populaire ;
- > Choc de véhicule ;
- > Tempête, grêle, neige ;
- > Effondrement de bâtiment ;
- > Dégât des eaux ;
- > Catastrophes naturelles et technologiques, etc.

LES + CONTRAT

- > Perte de loyers à concurrence de 2 ans de valeur locative
- > Prise en charge des honoraires d'expert d'assuré

Si votre responsabilité est engagée suite à des dommages corporels, matériels ou immatériels, causés à des locataires ou des tiers, SMACL Assurances garantit au propriétaire :

- > la mise à disposition de son réseau d'avocats ;
- > la prise en charge des conséquences pécuniaires liées aux actions de justice.

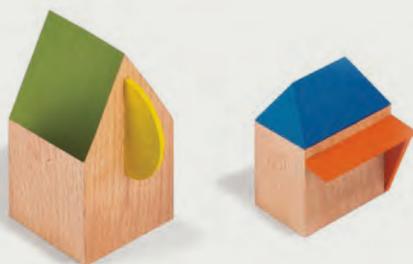
Assurance **Automobile**

En plus des garanties classiques en cas de dommage aux véhicules (vol, incendie, bris de glace, etc.), l'assurance couvre notamment :

- > les déplacements professionnels effectués occasionnellement avec un véhicule personnel ;
- > l'assistance ;
- > la protection du conducteur.

LES + CONTRAT

- > Pas de majoration tarifaire pour les conducteurs novices
- > Assistance sans franchise kilométrique en cas de panne



SMACL Assurances partenaire de vos actions de prévention

Sécurisez votre patrimoine immobilier et votre parc de véhicules grâce à une démarche préventive efficace, avec une **approche ciblée et personnalisée**.



Prévention patrimoine immobilier

SMACL Assurances vous propose un **accompagnement sur mesure** tenant compte de vos contraintes organisationnelles et techniques.

Les actions mises en œuvre pour la réduction de votre exposition aux risques :

- > diagnostic et cartographie de vos risques,
- > plan de sécurisation sous l'angle incendie-sûreté-malveillance.

LE + DU SERVICE

Jusqu'à 5 jours de prise en charge avec votre contrat Multirisque patrimoine pour le diagnostic de vos risques (selon dispositions contractuelles).

Prévention des risques routiers

Pour vous accompagner dans la gestion de votre parc de véhicules, SMACL Assurances vous aide à trouver les axes d'amélioration de votre sinistralité.

D'abord, SMACL Assurances réalise un **diagnostic** permettant d'identifier les pratiques à risques.

Ensuite, des formations pratiques, des programmes de sensibilisation collective ou des suivis personnalisés post-accident, peuvent être organisés avec nos **partenaires privilégiés** pour sécuriser votre flotte automobile.

LE + DU SERVICE

Pour les sociétaires disposant d'un parc de véhicules important, des offres spécifiques peuvent être proposées sur demande (selon dispositions contractuelles).

Nos partenaires

SMACL Assurances vous accompagne dans votre démarche de prévention grâce à l'étroite collaboration avec ses différents partenaires confirmés.



Leader mondial de l'ingénierie de surveillance, **OSMOS** analyse les risques des bâtiments et détecte en temps réel leurs éventuelles faiblesses grâce à son système à la fibre optique unique au monde.

www.osmos-group.com



Leader dans le domaine du data analytics, **Spallian** accompagne ses clients dans la collecte, le traitement et l'analyse de l'information stratégique via ses logiciels tel que **Spotix**.

www.spallian.com



Spécialiste du risque routier, **ACTA Prévention** accompagne ses clients pour améliorer la gestion des flottes automobiles et assurer la sécurité des agents.

www.acta-prevention.com

smacl.fr



> **Contactez un conseiller au**

05 49 32 56 80

SMACL Assurances

141, avenue Salvador-Allende

CS 20000

79031 NIORT CEDEX 9

Fax : + 33 (0)5 49 73 47 20
